



## LOCATION A L'ANNEE

### VILLA TROIS PIECES AVEC GARAGE



Résidence avec piscine dans quartier animé.

Villa trois pièces 80m<sup>2</sup> + 23m<sup>2</sup> de patio, rez de chaussée, exposé sud  
garage en sous-sol.

Villa rénovée, 2 chambres, 1 salle de bain et 1 salle d'eau, cuisine équipée, chauffage au gaz.

**LOYER MENSUEL PAYABLE D'AVANCE** 1100 €  
**Charges comprises**

**DEPOT DE GARANTIE** 1000 €

**FRAIS D'AGENCE** 1000 €  
Frais partagé par moitié entre locataire et propriétaire